

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach  
Spółka z o.o.**

64-600 Oborniki, ul. Staszica 41A  
tel/fax (0 61) 29 615 02 , 29 615 25  
NIP 787-00-23-856 , Identyfikator 630218518

[www.pwik-oborniki.pl](http://www.pwik-oborniki.pl) , poczta e-mail [sekretariat@pwik-oborniki.pl](mailto:sekretariat@pwik-oborniki.pl)

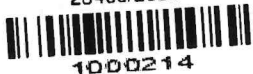


**Centrum  
Rekreacji  
Oborniki**

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy  
KRS 0000129390, Kapitał zakładowy 89 041 800,00 zł

L.dz. 30309.../2024/

Urząd Miejski w Obornikach  
2024-10-28,  
23409/2024



1000214

BR Oborniki, dnia 14 października 2024 r.

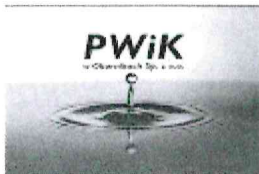
**Biuro Rady Miejskiej w Obornikach  
64-600 Oborniki**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o. o., z siedzibą w Obornikach**, w odpowiedzi na zapytania Biura Rady Miejskiej z dnia 12.09.2024 przedstawia, co następuje:

1. Zarządzający ma prawo do wynagrodzenia całkowitego, które składa się z części stałej, stanowiącej wynagrodzenie miesięczne podstawowe oraz części zmiennej stanowiącej wynagrodzenie uzupełniające za rok obrotowy Spółki. Kwotowa część stała wynagrodzenia brutto Prezesa Spółki od 01.07.2017 roku nie uległa zmianie, co ma związek z maksymalną wysokością wynagrodzenia wynikająca z art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami, corocznie, od ponad 7 lat, zamrażaną tzw. ustawami okołobudżetowymi. Wynagrodzenie Zarządzającego odpowiada 4,0 krotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat z nagród z zysku w ostatnim kwartale roku poprzedzającego ogłaszanego przez prezesa GUS przy czym w żadnym przypadku nie wyższej niż maksymalna kwota dopuszczona prawem (w szczególności Ustawą kominową i ustawami okołobudżetowymi). Część zmienna wynagrodzenia uzależniona jest od poziomu realizacji celów zarządczych i wynosi do 9% (pod warunkiem wykonania celów zarządczych) rocznego wynagrodzenia podstawowego Zarządzającego w poprzednim roku obrotowym, dla którego dokonywane jest obliczenie wysokości przysługującej części zmiennej wynagrodzenia. Cele zarządcze, ich wagi oraz kryteria ich realizacji i rozliczenia wynikają z uchwały Zgromadzenia Wspólników w sprawie zasad kształtowania wynagrodzeń członków organu zarządzającego.

Wynagrodzenie brutto kierowników Spółki jest zgodne z stopniami zaszeregowania przyjętymi w regulaminie wynagrodzeń obowiązującym w Spółce.

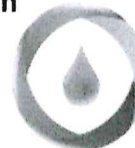
2. Zgodnie z decyzją Prezesa Zarządu Tomasza Augustyna pracownicy mogą pożyczać pojazdy służbowe, powyższe zostało uregulowane zarządzeniem Prezesa Zarządu Krzysztofa Nowackiego 21/2022 z dnia 27.12.2022 rok.
3. Średnie zatrudnienie w CRO w 2022 roku wynosiło 27 osób, koszt wynagrodzeń w 2022 roku 1 181 000 zł. Średnie zatrudnienie w CRO w 2024 roku wynosi 37 osób, analogiczny koszt wynagrodzeń w okresie 01.2024 - 08.2024 roku 1 750 000 zł.



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach  
Spółka z o.o.**

64-600 Oborniki, ul. Staszica 41A  
tel/fax (0 61) 29 615 02 , 29 615 25  
NIP 787-00-23-856 , Identyfikator 630218518

[www.pwik-oborniki.pl](http://www.pwik-oborniki.pl) , poczta e-mail [sekretariat@pwik-oborniki.pl](mailto:sekretariat@pwik-oborniki.pl)



**Centrum  
Rekreacji  
Oborniki**

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy  
KRS 0000129390, Kapitał zakładowy 89 041 800,00 zł

4. W okresie ostatnich dwóch lat koszty rozbudowy strefy gastronomicznej oraz kuchni wyniosły około 110 000 zł. Warto zauważyć, że w latach 2013-2015 wykonano na obiekcie inwestycje o wartości prawie 10 mln zł, z czego w ramach programu Jessica otrzymano 4 mln zł pożyczki. Niestety obiekt pomimo takich nakładów nie był dostosowany do świadczenia usług cateringowych dla mieszkańców Gminy Oborniki, klientów Centrum Rekreacji Oborniki. Inwestycje te powinny być wykonane w ramach dużego przetargu. W latach 2015 – 2023 r. obiekt użytkowany w części kuchennej przez wielu najemców legł degradacji w postaci zużycia sprzętu oraz braków w jego całościowym wyposażeniu.
5. W nowo otwartej działalności gastronomicznej są zatrudnione:
  - Kierownik ds. gastronomii – 1 etat
  - Kucharz – 3 etaty
  - Osoby na umowy zlecenie do obsługi małej gastronomii w barze na bowlingu
6. Działalność gastronomiczna jest ściśle i nierozzerwalnie związana z bowlingiem oraz salą konferencyjną, osoby zatrudnione na bowlingu wykonują zadania związane z wynajmem torów a także przygotowują i sprzedają produkty w barze. Cała działalność ma na celu uatrakcyjnienie całego Centrum Rekreacji Oborniki i zwiększenie oferty rekreacyjnej dla mieszkańców Gminy Oborniki. Jednocześnie, spółka zaprasza do siedziby celem ewentualnego przedstawienia posiadanych danych księgowych w Zintegrowanym Systemie Informatycznym.
7. Aktualny cennik wejść na basen obowiązuje od 01.01.2024, aktualny cennik wynajmu torów bowlingu obowiązuje od 01.01.2023.

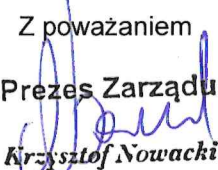
**Osoba prowadząca sprawę:** Dawid Łabusiński  
(pok. 5 tel. 612960057, e-mail [jrp.techniczny@pwik-oborniki.pl](mailto:jrp.techniczny@pwik-oborniki.pl))

**Załączniki:**

1. -

**Otrzymuje:**

1. Adresat
2. a/a

Z poważaniem  
  
**Prezes Zarządu**  
*Krzysztof Nowacki*