

PROTOKÓŁ

z spotkania otwartego z interesariuszami poprzedzone prezentacją projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 w ramach konsultacji społecznych

Protokół sporządzono w dniu 17 października 2024 r., w Urzędzie Miejskim w Obornikach przez Lidię Kizior-Pietrzak - pracownika Wydziału Planowania Przestrzennego.

Na podstawie 17 pkt 2 pkt 4 i art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278) w zw. z art. 37 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) w dniu 17 października 2024 r. o godzinie 15³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64 – 600 Oborniki oraz za pomocą środków przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku (online) - platformy ZOOM, przeprowadzono konsultacje społeczne poprzedzone prezentacją projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026.

I. Lista interesariuszy obecnych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach oraz lista interesariuszy obecnych online na spotkaniu otwartym stanowią załączniki do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali: pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Lidia Kizior-Pietrzak, autor projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 Pan Robert Barełkowski, przybyli interesariusze.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

1. Przywitanie przez pracownika Urzędu Miejskiego w Obornikach Wydziału Planowania Przestrzennego Panią Lidię Kizior-Pietrzak przybyłych na spotkanie otwarte interesariuszy w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026. Przedstawienie autora projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 reprezentującego Biuro Projektowe Armageddon z siedzibą w Poznaniu Pana Roberta Barełkowskiego.
2. Na wstępie Pan Robert Barełkowski przedstawił informacje o obowiązujących przepisach, na mocy których został przygotowany projekt niniejszego dokumentu stanowiący poszerzenie obowiązującego od 2018 r. Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki (uchwalonego przez Radę Miejską w Obornikach Uchwałą Nr XLVII/722/18 z dnia 28 lutego 2018 r.). Zaprezentował przygotowany dokument. Wyjaśnił, że na podstawie wniosków (w tym w wyniku partycypacji społecznej) po przeprowadzonych szczegółowo badaniach i analizach zdecydowano wyznaczyć obszar rewitalizacji uwzględniający 18 podobszarów w tym właśnie dodatkowo podobszar obejmujący zespół pałacowo-parkowy Rudki i podobszar Kiszewo poszerzony o teren cmentarza. Dowodem czego była przyjęta w czerwcu 2022r. uchwała nr L/595/22 Rady Miejskiej w Obornikach. Pokazano interesariuszom zakres zmian na załącznikach graficznych. Podobszary o łącznej powierzchni ca 10 ha, oznaczone na rysunku jako: Z13/R13 Kiszewo (poszerzenie podobszaru) i Z18/R18 Rudki (nowy podobszar) zostały wyświetlone interesariuszom na ekranie (również na platformie ZOOM). Szczegółowo omówił ich cel ujęcia w zmianie programu możliwość ułatwienia realizacji odbudowy przy pomocy środków zewnętrznych. Rewitalizacja podobszaru Rudki ma na względzie remont istniejącego dworu, adaptacji budynków, poprawy ochrony dziedzictwa kulturowego, stworzenia nowych miejsc pracy dla osób lokalnych, organizację imprez okolicznościowych. Rewitalizacja podobszaru Kiszewo dotyczy przeprawy promowej, projekt wprowadzie zawiera możliwość budowy mostu, jako inwestycji ponadlokalnej, jednak w przypadku braku takich środków na budowę mostu,

zgodnie z założeniami istnieje możliwość budowy przeprawy promowej, dzięki czemu teren ten zyska dodatkowy łącznik dla mieszkańców gminy. Poprzez poszerzenie o teren cmentarza – miejsca z wartościami dziedzictwa kulturowego ma na celu budowy ścieżki edukacyjnej. Następnie Pan Robert Barełkowski omówił zmiany względem całego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki, ujednolicienie dokumentu i przedstawił formy partycypacji społecznej przy jego legislacji.

3. Po prezentacji projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 odbyła się dyskusja. Obecni interesariusze: Radny Rady Miejskiej w Obornikach Pan Jakub Przybysz zadał pytanie kto jest właścicielem terenu rozszerzonego podobszaru rewitalizacji w Kiszewie. Następnie dopytał, czy ten program będzie dalej obowiązywał w takim kształcie, czy będzie nadal aktualny, jeśli przedłużany jest o kolejne 8 lat. Autor programu wyjaśnił, że program w pewnej części jest nadal aktualny, a kwestia dopisywania kolejnych wniosków co kilka lat pozwala na aktualizację dokumentu. Jeśli chodzi o własność w tej kwestii odpowiedziała Pani Lidia Kizior-Pietrzak, że jest to teren parafii w Kiszewie.
4. Kolejny interesariusz – osoba fizyczna zapytała czy na podstawie obowiązującego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 były zrealizowane jakieś inwestycje? Pan Robert Barełkowski odpowiedział, że tak, przykładem są ścieżki pieszo-rowerowe na terenie gminy Oborniki, sala w Objezierzu, stacja w Wargowie czy węzeł przesiadkowy. Informacje te są zawarte między innymi w Monitoringu Rewitalizacji.
5. Kolejne pytanie zadała Radna Rady Miejskiej Pani Barbara Bacic – Gaertner: czy zatem wnioski o ujęcie nowych przedsięwzięć w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Oborniki, w związku z wyznaczonymi ramami czasowymi, można dopiero składać po 2026 r.? Również do tego pytania przyłączyła się Pani Lidia Kizior-Pietrzak wskazując zamiar włączenia terenów bulwarów nadrzecznych w Obornikach. Pan Robert Barełkowski wyjaśnił, że czas obowiązywania dokumentu zależy od między innymi realizacji poszczególnych zadań
6. Również osoba fizyczna – interesariusz korzystający z platformy ZOOM brał czynny udział w konsultacjach dopytując o zakres zmian dokumentu.
7. Pani Lidia Kizior-Pietrzak podziękowała gościom za przybycie i zakończyła dyskusję.

III. Ustalenia z dyskusji:

Uwagi do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 można składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 08 listopada 2024 r. w formie papierowej lub elektronicznej.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

1. dla Burmistrza Obornik
2. do dokumentacji - raportu
3. do publicznego wglądu

Protokół zawiera dwie strony.

KIEROWNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego



Lidia Kizior-Pietrzak

.....
/podpis osoby sporządzającej protokół/

Oborniki, dnia 17 października 2024 r.

BURMISTRZ OBORNIK

.....
/podpis Burmistrza/

Tomasz Szewczuk

