

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

prowadzonych w ramach

**projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016 – 2026
z aktualizacją z 2024 roku oraz wydłużeniem perspektywy realizacyjnej do 2034 roku**

Oborniki listopad 2024 r.

1. Wprowadzenie i podstawy opracowania

Niniejszy raport sporządzony został w związku z prowadzeniem procedury zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016 – 2026 z aktualizacją z 2024 roku oraz wydłużeniem perspektywy realizacyjnej do 2034 roku (dalej zmiana GPR) oraz powiązanymi z tą procedurą formami partycypacji społecznej, wyrażającymi się w wymianie informacji pomiędzy Gminą a interesariuszami, a także w pozyskiwaniu informacji przez interesariuszy i przedkładaniu przez nich wniosków, uwag oraz uczestnictwa w ewentualnych dyskusjach.

Podstawę do sporządzenia niniejszego dokumentu stanowi art. 6, ust. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 roku, poz. 278), stwierdzający, że:

Niezwłocznie po zakończeniu konsultacji społecznych opracowuje się raport podsumowujący ich przebieg, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z przeprowadzonych w ramach konsultacji czynności.

Równocześnie należy mieć na uwadze fakt, że procedura zmiany GPR prowadzona jest od roku 2018 i w związku z powyższym ramy prawne tej procedury wyznaczał ówczesnie obowiązujący kształt ustawy z dnia 9 października 2015 roku, nie zawierający dyrektywy z art. 6, ust. 7 (wówczas obowiązywało inne brzmienie ustępu, niepowiązane z raportowaniem). Obowiązek raportowania wprowadzono już po zrealizowaniu większej części partycypacji społecznej, to jest wraz z tekstem jednolitym ustawy z 20 lutego 2024 roku.

2. Cel i zakres opracowania

Niniejszy raport podsumowuje przeprowadzone konsultacje społeczne i jego celem jest przedstawienie przebiegu konsultacji, przedstawienie wkładu interesariuszy w procedurę zmiany GPR, a także określenie wyniku tych konsultacji i ich wpływu na kształt zmiany GPR. Raport odnosi się do okresu, w którym zmiana GPR była opracowywana i przedkładana społeczności lokalnej – czyli lata 2022-2025 (przypomina również konsultacje z okresu 2017, jako kontekstu dla aktualnie przeprowadzonych konsultacji społecznych).

Zakres czasowy opracowania odnosi się do lat 2022-2025, intensyfikacji prowadzenia działań zmierzających do realizacji zmiany GPR. Zakres terytorialny zmiany GPR dotyczył obszaru, który wyłonił się między innymi z ustaleń powziętych przez Gminę wspólnie z aktywnymi interesariuszami – pierwotnie zmiana miała dotyczyć wyłącznie zespołu dworsko-parkowego w Rudkach, jednak wskutek złożonych wniosków w trakcie procedury wyznaczania zaktualizowanego obszaru zdegradowanego, a także zaktualizowanego obszaru rewitalizacji, zmianę GPR poszerzono o obszar w Kiszewie. Tym samym niniejsze opracowanie powieliło zakres terytorialny projektu zmiany GPR. Zakres problemowy (merytoryczny) dotyczy partycypacji interesariuszy w ramach dwóch procedur – wyznaczenia zaktualizowanego obszaru zdegradowanego powiązanego z wyznaczeniem zaktualizowanego obszaru rewitalizacji, a także wprowadzenia do programu przedsięwzięć wyprowadzających obszary nowoprzyłączone ze stanu kryzysowego. Interesariusze uzyskali w ten sposób wielokrotną możliwość wypowiedzenia własnych opinii na temat oczekiwanego kierunku transformacji środowiska społeczno-gospodarczego i przestrzennego w ramach rewitalizacji.

3. Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – zapewnienie udziału interesariuszom

3.1. Kontekst konsultacji z 2017 roku

Konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki stanowiące pierwszy etap działań zmierzających do sporządzenia na podstawie art. 14 ustawy o rewitalizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026” przeprowadzone były w okresie od dnia 19 grudnia 2016r. do dnia 10 lutego

2017 r. W tym czasie odbyły się spotkania z mieszkańcami i interesariuszami, zbierane były uwagi do konsultowanych materiałów oraz przeprowadzone zostały ankiety.

Spotkania z interesariuszami odbyły się:

- 02 lutego 2017 r. o godzinie 16³⁰ w świetlicy wiejskiej w miejscowości Wargowo,
- 06 lutego 2017 r. o godzinie 16⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Obornikach (I piętro),
- 07 lutego 2017 r. o godzinie 16³⁰ w świetlicy wiejskiej w miejscowości Kowanówko.

Przedmiotem przeprowadzenia konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki. Podmiotami konsultacji byli wszyscy mieszkańcy i interesariusze obszaru Gminy Oborniki. Konsultacje prowadzone były zgodnie z wytycznymi ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Celem przeprowadzonych konsultacji społecznych było poddanie do zaopiniowania mieszkańcom i interesariuszom z terenu Gminy Oborniki proponowanego zasięgu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki wraz z możliwością składania uwag i sugestii do zaproponowanego wyznaczonego obszaru. Konsultacje społeczne prowadzone były od 19 grudnia 2016 r. do 10 lutego 2017 r. O rozpoczęciu konsultacji oraz o formach, w jakich były prowadzone poinformowano w terminie 7 dni przed ich przeprowadzeniem poprzez obwieszczenie Burmistrza Obornik z dnia 09 grudnia 2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Obornikach www.oborniki.pl. Ogłoszenie zostało również zamieszczone w dniu 09 grudnia 2016 r. w gazecie lokalnej "Tydzień Obornicki" oraz gazecie urzędowej "Nasze Oborniki", natomiast obwieszczenie wraz z formularzami ankiet i arkuszami informacyjnymi zostały również przekazane do gminnych grup przedstawicielskich: Rady Miejskiej w Obornikach, Sołtysów, Obornickiej Rady Seniorów i Młodzieżowej Rady Miejskiej w Obornikach. Przeprowadzone konsultacje skierowane były do szerokiego grona osób, a w szczególności do mieszkańców, przedsiębiorców oraz przedstawicieli organizacji społecznych. Wszelkie niezbędne materiały do konsultacji społecznych tj. projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki, załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5, 6A, 6B, 7A, 7B, 8, 9, 10, 11, 12 w skali 1:5000 z wyznaczonym obszarem zdegradowanym i obszarem do rewitalizacji, formularz ankiet, raport z badania ankietowego dostępne były na spotkaniach otwartych oraz na stronie internetowej urzędu pod adresem www.oborniki.pl w zakładce pn. "Gminny Program Rewitalizacji", Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach. Formami przeprowadzonych konsultacji społecznych były: zbieranie uwag w postaci pisemnej, drogą korespondencyjną, drogą elektroniczną, bezpośrednio w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Obornikach, a także spotkania otwarte, na których została omówiona i poddana konsultacjom problematyka procesu rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki, projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki oraz wyniki zebranych ankiet. W wyniku przeprowadzonych konsultacji społecznych dot. projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki zgłoszone zostały 3 uwagi. Uwagi odnosiły się do kształtu i wielkości wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Pierwszy postulat zgłoszony na otwartym spotkaniu, debacie w Wargowie w dniu 02 lutego 2017 r. o poszerzenie obszaru rewitalizacji wyznaczonego w tejże miejscowości, uwzględniającego rozwój infrastruktury i poprawę bezpieczeństwa. Rada Sołecka Wargowo złożyła w ślad za tym swój wniosek w tej sprawie. Na posiedzeniu sesji Rady Miejskiej w Obornikach w dniu 29 grudnia 2016 r. oraz w dniu 25 stycznia 2017 r. przez radną Rady Miejskiej w Obornikach zostały złożone dwie uwagi dotyczące uwzględnienia zespołu pałacowo - parkowego wraz z folwarkiem i kościoł wraz z budynkiem parafialnym jako obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w miejscowości Rożnowo. Złożone uwagi zostały uwzględnione i projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki został przedłożony 07 marca 2017 r. Radzie Miejskiej w Obornikach.

3.2. Konsultacje w ramach procedury zmiany GPR – 2022 rok

W toku partycypacji społecznej przeprowadzono serię trzech spotkań, na których omówiono i poddano konsultacjom problematykę procesu rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki oraz projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki. Spotkania odbyły się w dniach:

- pierwsze 21 lutego 2022 r. (poniedziałek) o godzinie 16³⁰,
- drugie 3 marca 2022 r. (czwartek) o godzinie 16⁰⁰,
- trzecie 14 marca 2022 r. (poniedziałek) o godzinie 16³⁰.

Wszystkie spotkania odbywały się z możliwością uczestnictwa bezpośredniego, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, Oborniki, a ze względu na konieczność zachowania reżimu sanitarnego także (równolegle) za pomocą środków porozumiewania się na odległość tak, by wszyscy uczestnicy dzielili tę samą wiedzę. Zapewniono to za pośrednictwem platformy transmitującej obraz i dźwięk online.

Niestety, spotkania – pomimo, że wyznaczono ich serię, a same wydarzenia rozpropagowano nie tylko w BIP, na tablicy ogłoszeń, w internecie, ale i za pośrednictwem sołtysów, nie cieszyły się nadmierną frekwencją zainteresowanych. Na pierwszym i drugim spotkaniu nie było żadnego uczestnika, na trzecim spotkaniu pojawiły się trzy osoby zainteresowane.

W toku spotkań publicznych nie tylko zaprezentowano problematykę rewitalizacji, ale również odnotowano zainteresowanie i wolę poszerzenia podobszaru rewitalizacji w Kiszewie (dawny cmentarz). Propozycję tę uwzględniono w docelowym kształcie OZ i OR Kiszewo. Oprócz tej jedynej uwagi ustnej przedstawiono jeszcze ogólną deklarację współpracy przy rewitalizacji (przez organizację pozarządową), jednak deklaracja ta, na ten moment, miała charakter ogólny i nie została skonkretyzowana tak co do problematyki jak lokalizacji.

W toku procedury złożono jeden wniosek dotyczący terenu położonego w Rudkach, dawnego zespołu pałacowo-parkowego, niszczonego i niedostatecznie wykorzystywanego, który po zmianie właściciela mógłby pełnić rolę aktywizującą lokalną społeczność, odczuwającą deficyt dostępu do funkcji kulturalnych, integrujących. Wniosek ten, w aktualnie proponowanym kształcie OZ i OR, został uwzględniony. Ponadto w trakcie konsultacji społecznych pojawił się wniosek dotyczący terenów po cmentarzu w Kiszewie – również przyjęto go w aktualnej postaci OZ i OR, poszerzając OZ13 i OR13 (utworzenie odrębnego podobszaru uznano za niepraktyczne, niecelowe).

4. Konsultacje społeczne w sprawie projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji

4.1. Kontekst konsultacji z 2017 roku

Konsultacje społeczne prowadzone były od 18 września 2017 r. do 19 października 2017 r. O rozpoczęciu konsultacji oraz o formach, w jakich były prowadzone poinformowano w terminie 7 dni przed ich przeprowadzeniem poprzez obwieszczenie Burmistrza Obornik z dnia 08 września 2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Obornikach www.oborniki.pl. Ogłoszenie zostało również zamieszczone w dniu 09 września 2017 r. w gazecie „Głos Wielkopolski” natomiast obwieszczenie zostało również przekazane do gminnych grup przedstawicielskich: Rady Miejskiej w Obornikach, Sołtysów, Obornickiej Rady Seniorów.

Przeprowadzone konsultacje skierowane były do szerokiego grona osób, a w szczególności do mieszkańców, przedsiębiorców oraz przedstawicieli organizacji społecznych. Wszelkie niezbędne materiały do konsultacji społecznych tj. projekt dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016 – 2026 (z wydłużeniem perspektywy realizacyjnej do 2034 roku) wraz z formularzem konsultacji do projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016 – 2026 były dostępne na stronie internetowej www.oborniki.pl w zakładce

pn. „Gminny Program Rewitalizacji”, Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach.

Formami przeprowadzonych konsultacji społecznych były:

- zbierania uwag i wniosków dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego (drogą elektroniczną na adres e-mail: um@oborniki.pl, drogą korespondencyjną na adres Urzędu Miejskiego w Obornikach, osobiście w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Obornikach),
- zbierania uwag i wniosków do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Obornikach;
- spotkań otwartych, na których został omówiony i poddany konsultacjom projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026.

Spotkania odbyły się dnia:

- 26 września 2017 r. o godzinie 16³⁰ w świetlicy wiejskiej w miejscowości Wargowo
- 03 października 2017 r. o godzinie 16³⁰ w świetlicy wiejskiej w miejscowości Kowanówko
- 10 października 2017 r. o godzinie 16⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Obornikach (I piętro).

Uwagi odnosiły się do obszaru Wargowa, tj. do wyznaczonego w Gminnym Programie Rewitalizacji projektu nr P.033 i P.035. Dotyczyły one uwzględnienia terenu dróg powiatowych na wskazanym podobszarze obszaru rewitalizacji (podobszar R.11 Wargowo) oraz zmiany wyznaczonego projektu stworzenia filii biblioteki gminnej na projekt stworzenia placówki ośrodka zdrowia i wykorzystania do realizacji tego celu istniejącego budynku publicznego w Wargowie. Wskazane uwagi zostały uwzględnione w projekcie dokumentu. Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 z uwzględnionymi uwagami, zostanie poddany procedurze opiniowania przez uprawnione organy i instytucje.

4.2. Konsultacje w ramach procedury zmiany GPR – lata 2022-2025

O konsultacjach społecznych Burmistrz Obornik ogłosił w dniu 01 października 2024r. w odniesieniu do ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 poz. 278) w związku z podjętą uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach: Nr LXX/839/23 z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026. Ogłoszenie to zostało upublicznione w dniu 01 października 2024 r. w gazecie lokalnej Gazeta Powiatowa Ziemia Obornicka, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach, na terenach podobszarów rewitalizacji oraz na stronach internetowych tut. Urzędu: www.oborniki.pl oraz www.bip.oborniki.pl. Informacja o konsultacjach została również przekazana radzie Miejskiej w Obornikach.

W toku partycypacji społecznej przeprowadzono serię spotkań, na których omówiono i poddano konsultacjom problematykę dotychczasowego przebiegu procesu rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki, potrzeby aktualizacyjne oraz projekt zmiany GPR Gminy Oborniki.

Burmistrz Obornik zaprosił interesariuszy do udziału w spacerze studyjnym po obszarze rewitalizacji w ramach procedury opracowywania projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016 – 2026 z aktualizacją z 2024 roku oraz wydłużeniem perspektywy realizacyjnej do 2034 roku. Spacer ten stanowił jeden z elementów partycypacji społecznej, umożliwiając zapoznanie się in situ z założeniami modyfikowanych lub uzupełnianych, planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Konsultacje społeczne były prowadzone w dniach od 01 października 2024 r. do 8 listopada 2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64–600 Oborniki. Konsultacje te realizowano w rozmaitych formach partycypacyjnych:

- zbieranie uwag do projektu zmiany GPR w terminie od 1 października 2024 r. do 8 listopada 2024 r. w formie papierowej lub elektronicznej;

- spotkanie otwarte z interesariuszami poprzedzone prezentacją projektu zmiany GPR, odbyło się w dniu 17 października 2024 r. o godz. 15³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64–600 Oborniki, w sali sesyjnej na I piętrze;
- przeprowadzono spotkanie z projektantem w formie sesji online w dniu 24 października 2024 r. w godz. 15⁰⁰-16⁰⁰, do którego link umieszczono na stronie internetowej www.bip.oborniki.pl w zakładce: Planowanie Przestrzenne,
- przeprowadzono także spacer studyjny informując o terminie i trasie na stronie internetowej www.bip.oborniki.pl.

Ponadto interesariusze byli informowani o możliwości wnoszenia uwag do projektu zmiany GPR w formie papierowej lub elektronicznej.

Spacer badawczy odbył się w dniu 28 października 2024 r. (poniedziałek). Spotkanie przebiegało według wyznaczonego programu i trasy tj.:

- start: zbiórka Rynek parking przy przystanku autobusowym godz. 16⁰⁰ – 16¹⁰ (wyjazd zorganizowanym lub własnym środkiem transportu do Kiszewa) – wystąpiło tu drobne opóźnienie wyjazdu z Obornik,
- o godz. 16³⁰ zbiórka w Kiszewie (mapa - lokalizacja nr 2) przy planowanej przeprawie promowej w Kiszewie,
- około godz. 17¹⁰ wyjazd z Kiszewa do Rudek,
- około godz. 17³⁰ zbiórka przy bramie wjazdowej zespołu parkowo – pałacowego w Rudkach (mapa lokalizacja nr 1),
- zakończenie spaceru: godz. 18³⁰ powrót na miejsce zbiórki - Rynek parking przy przystanku autobusowym.

W ramach spotkania przeprowadzono, w obu lokalizacjach, dyskusje i umożliwiono zgłaszanie propozycji w ramach planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zachęcono do składania uwag i propozycji zmian do projektu dokumentu w formie pisemnej, już poza formułą spaceru studialnego. Zaplanowano również spotkania z mieszkańcami obszaru rewitalizacji celem przedstawienia wyników prac oraz ostatecznej listy projektów jakie zgłosili do zamieszczenia w programie. Dotyczy to także dyskusji na temat wdrażania programu w gminie.

5. Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem

5.1. Wykaz uwag dla procedury wyznaczenia obszaru rewitalizacji

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej (anonimizacja)	Oznaczenie kwestii, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi		Uwagi (w tym uzasadnienie)
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	2022	Koło Gospodyń Wiejskich Kiszewo	Poszerzenie jednego z podobszarów rewitalizacji – podobszaru położonego w Kiszewie (Z13/R13)	X		Przeanalizowano ujęcie działki 481 oraz fragmentu działki 10599/3 jako miejsca umożliwiającego rozbudowę infrastruktury społecznej wspierającej procesy społecznej integracji. Teren ten miał w zamyśle poszerzać miejsce dawnej przeprawy (odtworzenie przeprawy jest odrębnym przedsięwzięciem w GPR) o enklawę

						rekreacji i edukacji. Przeanalizowano zasadność takiej modyfikacji obszaru zmiany GPR i uwzględniono poszerzenie uznając argumenty za słuszne.
--	--	--	--	--	--	--

5.2. Wykaz uwag dla projektu zmiany GPR

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej (anonimizacja)	Oznaczenie kwestii, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi		Uwagi (w tym uzasadnienie
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
Do udostępnionego w ramach konsultacji społecznych projektu Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016 – 2026 w terminie od 01 października 2024 r. do 08 listopada 2025 r. nie wpłynęła żadna uwaga, w związku z tym nie wystąpiła potrzeba rozstrzygnięć w ich sprawie.						

6. Wynik konsultacji społecznych

W ramach procedury zmiany GPR Gmina Oborniki przeprowadziła wielowątkowo formy partycypacji społecznej organizując zgodnie z przepisami ustawy o rewitalizacji wielorakie sposoby zarówno komunikowania procedury, jej celów, jej zadań, jak i umożliwienia interesariuszom wypowiedzi i współudziału w kształtowaniu powstającego w toku procedury dokumentu.

W procedurze ustalania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zorganizowano trzy spotkania bezpośrednie, w siedzibie urzędu. Zorganizowano również konsultacje w formie spotkań elektronicznych, a także umożliwiono składanie wniosków i uwag do zaproponowanego zakresu – terytorialnego – zmiany GPR. W wyniku tych, przeprowadzonych w 2022 roku, konsultacji i pomimo bardzo niskiej frekwencji potencjalnych interesariuszy, etap ten dowiódł zasadności prowadzenia aktywnej partycypacji społecznej. W wyniku przedłożenia wniosku o poszerzenie jednego z podobszarów rewitalizacji – podobszaru położonego w Kiszewie (Z13/R13) przeanalizowano zasadność takiej modyfikacji obszaru zmiany GPR i uwzględniono poszerzenie uznając argumenty za wzmocnieniem lokalnego potencjału kulturalnego i edukacyjno-rekreacyjnego. Zaletą tej modyfikacji było również to, że nie wymagała ona wprowadzania nowego obszaru, jedynie korektę istniejącego, uwzględnionego już w dotychczas obowiązującym GPR.

W procedurze zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji zorganizowano konsultacje w 2024 roku. W ramach form konsultacyjnych przeprowadzono prezentację projektu zmiany GPR, spotkania z interesariuszami, spotkanie z wykorzystaniem środków elektronicznych, a także spacer studyjny (październik 2024). Podobnie, umożliwiono również składanie uwag do projektu dokumentu. Odnotowano jedynie wypowiedzi uczestników – interesariuszy – wskazujące na oczekiwania realizacji zamierzeń zdefiniowanych już na etapie określania obszaru rewitalizacji. Podnoszono konieczność kultywowania wiedzy o historii wsi Kiszewo oraz historii jej mieszkańców, widząc możliwość zbudowania elementów infrastruktury społecznej – serii paneli informacyjnych komunikujących istotne fakty w pobliżu dawnej przystani przeprawy przez Wartę (dziś nieistniejącej, lecz postulowanej w GPR do odtworzenia). Nie sformułowano jednak uwag.

Podsumowując, w wyniku konsultacji społecznych Gmina Oborniki zmodyfikowała zarówno obszar rewitalizacji jak i treści programowe przypisane do podobszaru położonego w Kiszewie.

Równocześnie nie odnotowano innych postulatów, które interesariusze uważaliby za istotne do uwzględnienia w projektowanej zmianie GPR.

Załączniki:

- 1) Protokół z spotkania otwartego z dnia 17 października 2024 r. wraz z listami obecności.
- 2) Protokół z dyżuru projektanta online z dnia 24 października 2024 r. wraz z listą obecności.
- 3) Protokół z spaceru studyjnego z dnia 28 października 2024r. wraz z listą obecności.
- 4) Protokół z zbierania uwag do projektu zmiany GPR z dnia 29 listopada 2024 r.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Woszczyk
Z-ca Burmistrza



PROTOKÓŁ

z spotkania otwartego z interesariuszami poprzedzone prezentacją projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 w ramach konsultacji społecznych

Protokół sporządzono w dniu 17 października 2024 r., w Urzędzie Miejskim w Obornikach przez Lidie Kizior-Pietrzak - pracownika Wydziału Planowania Przestrzennego.

Na podstawie 17 pkt 2 pkt 4 i art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278) w zw. z art. 37 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) w dniu 17 października 2024 r. o godzinie 15³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64 – 600 Oborniki oraz za pomocą środków przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku (online) - platformy ZOOM, przeprowadzono konsultacje społeczne poprzedzone prezentacją projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026.

I. Lista interesariuszy obecnych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach oraz lista interesariuszy obecnych online na spotkaniu otwartym stanowią załączniki do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali: pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Lidia Kizior-Pietrzak, autor projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 Pan Robert Barełkowski, przybyli interesariusze.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

1. Przywitanie przez pracownika Urzędu Miejskiego w Obornikach Wydziału Planowania Przestrzennego Panią Lidie Kizior-Pietrzak przybyłych na spotkanie otwarte interesariuszy w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026. Przedstawienie autora projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 reprezentującego Biuro Projektowe Armageddon z siedzibą w Poznaniu Pana Roberta Barełkowskiego.
2. Na wstępie Pan Robert Barełkowski przedstawił informacje o obowiązujących przepisach, na mocy których został przygotowany projekt niniejszego dokumentu stanowiący poszerzenie obowiązującego od 2018 r. Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki (uchwalonego przez Radę Miejską w Obornikach Uchwałą Nr XLVII/722/18 z dnia 28 lutego 2018 r.). Zaprezentował przygotowany dokument. Wyjaśnił, że na podstawie wniosków (w tym w wyniku partycypacji społecznej) po przeprowadzonych szczegółowo badaniach i analizach zdecydowano wyznaczyć obszar rewitalizacji uwzględniający 18 podobszarów w tym właśnie dodatkowo podobszar obejmujący zespół pałacowo-parkowy Rudki i podobszar Kiszewo poszerzony o teren cmentarza. Dowodem czego była przyjęta w czerwcu 2022r. uchwała nr L/595/22 Rady Miejskiej w Obornikach. Pokazano interesariuszom zakres zmian na załącznikach graficznych. Podobszary o łącznej powierzchni ca 10 ha, oznaczone na rysunku jako: Z13/R13 Kiszewo (poszerzenie podobszaru) i Z18/R18 Rudki (nowy podobszar) zostały wyświetlone interesariuszom na ekranie (również na platformie ZOOM). Szczegółowo omówił ich cel ujęcia w zmianie programu możliwość ułatwienia realizacji odbudowy przy pomocy środków zewnętrznych. Rewitalizacja podobszaru Rudki ma na względzie remont istniejącego dworu, adaptacji budynków, poprawy ochrony dziedzictwa kulturowego, stworzenia nowych miejsc pracy dla osób lokalnych, organizację imprez okolicznościowych. Rewitalizacja podobszaru Kiszewo dotyczy przeprawy promowej, projekt wprowadzie zawiera możliwość budowy mostu, jako inwestycji ponadlokalnej, jednak w przypadku braku takich środków na budowę mostu,

zgodnie z założeniami istnieje możliwość budowy przeprawy promowej, dzięki czemu teren ten zyska dodatkowy łącznik dla mieszkańców gminy. Poprzez poszerzenie o teren cmentarza – miejsca z wartościami dziedzictwa kulturowego ma na celu budowy ścieżki edukacyjnej. Następnie Pan Robert Barełkowski omówił zmiany względem całego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki, ujednolicienie dokumentu i przedstawił formy partycypacji społecznej przy jego legislacji.

3. Po prezentacji projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 odbyła się dyskusja. Obecni interesariusze: Radny Rady Miejskiej w Obornikach Pan Jakub Przybysz zadał pytanie kto jest właścicielem terenu rozszerzonego podobszaru rewitalizacji w Kiszewie. Następnie dopytał, czy ten program będzie dalej obowiązywał w takim kształcie, czy będzie nadal aktualny, jeśli przedłużany jest o kolejne 8 lat. Autor programu wyjaśnił, że program w pewnej części jest nadal aktualny, a kwestia dopisywania kolejnych wniosków co kilka lat pozwala na aktualizację dokumentu. Jeśli chodzi o własność w tej kwestii odpowiedziała Pani Lidia Kizior-Pietrzak, że jest to teren parafii w Kiszewie.
4. Kolejny interesariusz – osoba fizyczna zapytała czy na podstawie obowiązującego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 były zrealizowane jakieś inwestycje? Pan Robert Barełkowski odpowiedział, że tak, przykładem są ścieżki pieszko-rowerowe na terenie gminy Oborniki, sala w Objezierzu, stacja w Wargowie czy węzeł przesiadkowy. Informacje te są zawarte między innymi w Monitoringu Rewitalizacji.
5. Kolejne pytanie zadała Radna Rady Miejskiej Pani Barbara Bacic – Gaertner: czy zatem wnioski o ujęcie nowych przedsięwzięć w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Oborniki, w związku z wyznaczonymi ramami czasowymi, można dopiero składać po 2026 r.? Również do tego pytania przyłączyła się Pani Lidia Kizior-Pietrzak wskazując zamiar włączenia terenów bulwarów nadrzecznych w Obornikach. Pan Robert Barełkowski wyjaśnił, że czas obowiązywania dokumentu zależy od między innymi realizacji poszczególnych zadań
6. Również osoba fizyczna – interesariusz korzystający z platformy ZOOM brał czynny udział w konsultacjach dopytując o zakres zmian dokumentu.
7. Pani Lidia Kizior-Pietrzak podziękowała gościom za przybycie i zakończyła dyskusję.

III. Ustalenia z dyskusji:

Uwagi do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 można składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 08 listopada 2024 r. w formie papierowej lub elektronicznej.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

1. dla Burmistrza Obornik
2. do dokumentacji - raportu
3. do publicznego wglądu

Protokół zawiera dwie strony.

KIEROWNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego

Lidia Kizior-Pietrzak

.....
/podpis osoby sporządzającej protokół/

Oborniki, dnia 17 października 2024 r.

BURMISTRZ OBORNIK

.....
/podpis Burmistrza/

PROTOKÓŁ

z spotkania z projektantem online w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026

Protokół sporządzono w dniu 24 października 2024 r., w Urzędzie Miejskim w Obornikach przez Lidię Kizior-Pietrzak - pracownika Wydziału Planowania Przestrzennego.

Na podstawie 17 pkt 2 pkt 4 i art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278) w zw. z art. 37 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) w dniu 24 października 2024 r. w godzinach od 15⁰⁰ do 16⁰⁰ za pomocą środków przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku (online) - platformy ZOOM, przeprowadzono konsultacje społeczne, które obejmowały spotkanie z projektantem online w zakresie udostępnionego projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026

I. Lista interesariuszy obecnych online na spotkaniu z projektantem stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w trakcie dyżuru zabrali: brak interesariuszy podczas spotkania.

II. Uwagi zgłaszane w trakcie spotkania z projektantem: brak interesariuszy podczas spotkania

III. Informacje dodatkowe:

- 1) projektant zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026
Pan Robert Barełakowski,
- 2) godziny spotkania z projektantem: 15⁰⁰ do 16⁰⁰,
- 3) miejsce spotkania projektanta: platforma ZOOM - porozumiewania się na odległość za pomocą środków przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku (online), siedziba Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64 – 600 Oborniki,
- 4) link do spotkania:
<https://us02web.zoom.us/j/85033996081?pwd=d5tgAjG0pj4HJl9b2N8xkkBFVeUrte.1>
został udostępniony w dniu spotkania z projektantem online na stronie internetowej urzędu: www.bip.oborniki.pl
- 5) pracownik Urzędu Miejskiego w Obornikach obecny w trakcie spotkania z projektantem online: Lidia Kizior-Pietrzak

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

1. dla Burmistrza Obornik
2. do dokumentacji - raportu
3. do publicznego wglądu

Protokół zawiera dwie strony.

KIEROWNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego

Lidia Kizior-Pietrzak

Oborniki, dnia 24 października 2024 r.

.....
/podpis osoby sporządzającej protokół/

BURMISTRZ OBORNIK

.....
/podpis Burmistrza/


PROTOKÓŁ

**z udziału w zorganizowanym w dniu 28 października 2024 r. spacerze studyjnym
w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany
Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026**

**miejsce spotkania: okolice przeprawy promowej w Kiszewie oraz
okolice zespołu parkowo – pałacowego w Rudkach**

Protokół sporządzono w dniu 28 października 2024 r. przez Tomasza Misterskiego - pracownika Wydziału Planowania Przestrzennego.

W związku z art. 17 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 6 ustawy z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji /Dz. U. 2024 r. poz. 278 t.j./ oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr LXX/839/23 z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026, w dniu 28 października 2024 r. w czasie zorganizowanego spaceru studyjnego przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Obornikach Pani Lidia Kizior – Pietrzak przywitała wszystkich zebranych na wyznaczonym miejscu zbiórki tj. w okolicach przeprawy promowej w miejscowości Kiszewo.

Projektant zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 Pan Robert Barełkowski przedstawił idee dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji.

Sołtys Kiszewa Pani Renata Małyszek zapytała, czy ten program obejmuje tereny przy przeprawie promowej stanowiące własność różnych osób.

Pan Robert Barełkowski odpowiedział, że fragmentacja terenu jest mniej istotna. Ważniejsze jest kompleksowe ujęcie terenów w programie. Wskazał na znaczenie inicjowania takich procesów od instytucji oddolnej, co ma stanowić formułę porozumienia gminy z partnerami.

III. Ustalenia z dyskusji:

Poinformowano zebranych o możliwości składania uwag do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026 do dnia 08 listopada 2024 r.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

1. dla Burmistrza
2. do dokumentacji planistycznej
3. do publicznego wglądu

Protokół zawiera jedną stronę.

Oborniki, dnia 28 października 2024 r.

Tomasz Misterski

/podpis osoby sporządzającej protokół/

Z up. BURMISTRZA

Piotr Woźniak
Z-ca Burmistrza

/podpis Burmistrza/

PROTOKÓŁ
ze zbierania uwag
do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026
i prognozy oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzony w dniu 29 listopada 2024 r., w Urzędzie Miejskim w Obornikach przez Lidę Kizior-Pietrzak, pracownika Wydziału Planowania Przestrzennego.

Na podstawie 17 pkt 2 pkt 4 i art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278) w zw. z art. 37 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) przeprowadzono konsultacje społeczne, które obejmowały zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Oborniki na lata 2016-2026.

Uwagi do projektu zmiany GPR można wносить w formie papierowej w Urzędzie Miejskim w Obornikach, drogą pocztową na adres Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym poprzez: platformę ePUAP na adres /5k44l5ftri/skrytka lub pocztę elektroniczną na adres: um@oborniki.pl.

1. Data udostępnienia projektu zmiany GPR: 01 października 2024 r.
2. Termin zbierania uwag: od 01 października 2024 r. do 08 listopada 2024 r.;
3. Liczba dni konsultacji społecznych: 39
4. Liczba zgłoszonych uwag: 0

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

1. dla Burmistrza
2. do dokumentacji planistycznej
3. do publicznego wglądu

Protokół zawiera jedną stronę.

KIEROWNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego

Lidia Kizior-Pietrzak

.....
/podpis osoby sporządzającej protokół/

Oborniki, dnia 29 listopada 2024 r.

Z up. BURMISTRZA


Piotr Waszczyk
Z up. Burmistrza
.....
/podpis Burmistrza/